ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	CÓDIGO:	
		VERSIÓN: 1.1	FECHA: 23/05/2022
	ACTA DE TERMINACIÓN DE OBRA	PAGINA 1 DE 4	

DEPENDENCIA CONTRATANTE SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA **ACTA No.** 2 (escriba No. de acta)

DEPENDENCIA EJECUTORA SUBSECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE (Seleccione la dependencia ejecutora del contrato) **BPIN** 2021540010062 (BPIN del proyecto)

CONTRATO N° 1645 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción) **SECOP II** SIM-MC-001-2023 (No. de proceso)

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO

"ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y AVALÚOS EN PREDIOS PRIORIZADOS COMO ÁREAS ESTRATÉGICAS PARA LA PRESERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO QUE SURTEN DE AGUA AL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA FASE II"

MODALIDAD DE SELECCIÓN MÍNIMA CUANTÍA (Seleccione la modalidad de contratación según Colombia Compra Eficiente)

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 1 MES (Digite en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 8 (Día) DE MAYO (Mes) DE 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 7 (Día) DE JUNIO (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR DEL CONTRATO $ 70.849.800 (Digite en este espacio el valor del contrato en letras)

SETENTA MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS (Digite en este espacio el valor del contrato en letras) $ $ 70.849.800 (Digite en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA DE OBRA CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DEL NORTE DE SANTANDER Y ARAUCA (Seleccione el tipo de contratista) (Digite el nombre o razón social del Contratista)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO N.A (Seleccione una opción) No. _____ (Número de Contrato) **DE** _____ (Año de suscripción)

SUPERVISOR DEL CONTRATO ANGEL ANDREY EDER BOHORQUEZ JAUREGUI (Seleccione el tipo de supervisión) (Digite el nombre o razón social de la Interventoría o supervisor asignado)

APOYO A LA SUPERVISIÓN CARMEN YALITZA MENDOZA MENDOZA (Seleccione una opción) (Digite el nombre del Supervisor o apoyo a la supervisión asignado)

ANTECEDENTES

PRÓRROGAS:

No. ____ **DE FECHA** _____ **PLAZO** -

TOTAL PLAZO DE PRÓRROGAS **PLAZO**

PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 1 MES

(Indique en este espacio el plazo Total en días o de meses para ejecutar el contrato)

SUSPENSIONES:

ACTA DE SUSPENSIÓN No. ____ **DE FECHA** _____ **N°. DÍAS** _____

No. ____ **DE FECHA** _____ **N°. DÍAS** _____

ACTA DE REINICIO No. ____ **DE FECHA** _____

TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIÓN **N°. DÍAS** _____

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 7 (Día) **DE** JUNIO (Mes) **DE** 2023 (Año)

MODIFICACIONES CONTRACTUALES:

No. ____ **DE FECHA** _____ **CONCEPTO** _____

ADICIONES:

ADICIÓN No. ____ **DE FECHA** _____ **VALOR** _____

VALOR TOTAL DE ADICIONES **VALOR** _____

MAYORES CANTIDADES:

CANTIDAD No. ____ **DE FECHA** _____ **VALOR** _____

VALOR TOTAL DE MAYORES CANTIDADES **VALOR** _____

RECONOCIMIENTOS:

RECONOCIMIENTO No. ____ **DE FECHA** _____ **VALOR** _____

VALOR TOTAL DE RECONOCIMIENTOS **VALOR** _____

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 70.849.800,00

VALOR FACTURADO A LA FECHA $ -

3. RELACIÓN DE OBRA EJECUTADAS

N.		ESTADO
1	Componente topografico: Instalación y Georreferenciación de mojones	Terminada
2	Componente juridico: Estudio de títulos técnico y jurídico	Terminada
3	Compoente Ambiental: Estudio tecnico ambiental para el predio	Terminada
4	Componente Avaluador: Avaluo tecnico del predio	Terminada

N.	OBRAS EJECUTADAS	ESTADO
5	Componente topografico: Instalación y Georreferenciación de mojones	Terminada
6	Componente juridico: Estudio de títulos técnico y jurídico	Terminada
7	Compoente Ambiental: Estudio tecnico ambiental para el predio	Terminada
8	Componente Avaluador: Avaluo tecnico del predio	Terminada

4. RELACIÓN DE OBRAS Y/O DETALLALES FALTANTES

N.	RELACIÓN DE OBRAS EJECUTADAS	DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD, LAS OBRAS EN CORRECCIÓN O EN REMATE / OBSERVACIONES	CRONOGRAMA DE ENTREGA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

El no cumplimiento de las fechas establecidas en el cronograma de entrega de las No conformidades, obras en corrección o en remate, según lo acordado en el Numeral 4 servirán de soporte para el inicio inmediato por parte de la Alcaldía de San Jose de Cúcuta de las actuaciones administrativas tendientes a su cumplimiento así como también para el inicio del procedimiento para la declaratoria y cobro de las sanciones previstas en la Legislación Colombiana y en el contrato.

Con la firma de la presente acta se deja constancia de la finalización del plazo contractual únicamente y se incluye en ella el estado de las obras contratadas a esta fecha.

La terminación de los trabajos no releva al interventor ni al contratista de sus responsabilidades y obligaciones pactadas en el contrato y demás documentos que lo integran, a las establecidas en las normas legales vigentes, y en especial las referidas a la calidad de los mismos y de sus materiales. Asi mismo el contratista e Interventor se comprometen a modificar y mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

Una vez suscrita la presente Acta, el Contratista debe actualizar las garantías del Contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de supervisión e interventoría, a los:

SIETE (7) días del mes de JUNIO de 2023

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) (Nombre) JOSE LUIS BAEZ FUENTES - CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DEL NORTE DE SANTANDER Y ARAUCA

Representante Legal - Consultor

(Firma)

(Nombre) (Nombre) ANGEL ANDREY EDER BOHORQUEZ

Supervisor del contrato

(Firma) Carmen Yalitza M.

(Nombre) (Nombre) CARMEN YALITZA MENDOZA MENDOZA

Apoyo a la supervisión

(Firma)

(Nombre) (Nombre) JORGE IVAN GUERRERO RODRIGUEZ

Ordenador del gasto

Firmado digitalmente por Jorge Ivan Guerrero Rodriguez ALCALDÍA CÚCUTA Fecha: 2023.06.07 10:29:59 -05'00'

Elaboró	Carmen Yalitza Mendoza Mendoza - Ing. Ambiental - Contratista	Vo.Bo Carmen Yalitza M.
Revisó	Martha Elena Cadena Durán - Asesora Jurídica SIM	Vo.Bo
Aprobó	Angel Andrey Bohorquez Jauregui - Supervisor	Vo.Bo

Los arriba firmantes expresamos que hemos preparado y examinado este documento y lo encontramos preciso a las disposiciones legales y/o técnicas aplicables vigentes; por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos a la firma del Despacho.